



UNIVERSITAS SCIENTIARUM SZEGEDIENSIS
SZEGEDI TUDOMÁNYEGYETEM

HUMÁNPOLITIKA IGAZGATÓSÁG

**Szegedi Tudományegyetem
valamennyi munkavállalója részére**

Iktatószám: HR-SZTE/58-1/2026.
Tárgy: Tájékoztató otthontámogatással
kapcsolatos igénybejelentésről –
jogszabáymódosítás 2025.12.23.
Dátum: Szeged, 2026. január 06.

Tisztelt Munkavállaló!

2025. november 28. napján kelt HR-SZTE/85-182/2025. iktatószámú és 2025. december 13. napján kelt HR-SZTE/85-188/2025. iktatószámú tájékoztatásunk kiegészítéseként az Otthontámogatás kérelmek benyújtása kapcsán röviden, közérthetően összefoglaljuk a **2025. december 23-án kihirdetett jogszabály-módosítás** (440/2025. (XII. 23.) Korm. rendelet) lényegét, valamint az ebből következő gyakorlati tudnivalókat.

Szeretnénk felhívni figyelmüket, hogy a **2026. január 1. előtt megkötött lakáskölcsön-szerződések esetében az Otthontámogatás igénylésére a benyújtási határidő: 2026. január 20. (hétfő)**. A határidő elmulasztása **jogvesztő**, utólagos igénylésre nincs lehetőség.

1. Egyösszegű folyósítás a 2026. január 20-ig benyújtott igényeknél

A 2026. január 20-ig benyújtott, **2026. január 1. előtt megkötött lakáskölcsön-szerződéshez** kapcsolódó igények esetén a támogatás **egy összegben** kerül folyósításra.

2. Mi a maximálisan folyósítható összeg?

A folyósítható támogatás felső határát **két korlát együttesen** határozza meg:

- **személyenként legfeljebb évi 1 000 000 Ft, és**
- **legfeljebb a lakáskölcsön-szerződésből a hátralévő teljes futamidőre fennálló összes törlesztőrészlet összege.**

Ez azt jelenti, hogy:

- amennyiben a hitelből **a futamidő végéig összességében legalább 1 000 000 Ft törlesztési kötelezettség még fennáll**, a teljes évi 1 000 000 Ft támogatás folyósítható;
- ha a hátralévő teljes törlesztési kötelezettség **kevesebb**, akkor a támogatás legfeljebb erre az alacsonyabb összegre korlátozódik.

Fontos hangsúlyozni: a **jogszabály a teljes hátralévő futamidőre eső összes törlesztést vizsgálja**, nem kizárólag az adott naptári év 12 havi törlesztését az egyösszegű folyósítás esetén.

3. Havi folyósítású esetek (főszabály 2026-tól)

A 2026. január 1-jét követően keletkező hitelszerződésekből származó igényeknél – főszabály szerint – a támogatás **havonta**, az aktuálisan esedékes törlesztőrészlethez igazodva kerül folyósításra, **havonta legfeljebb az éves keret 1/12-ed részéig**.



4. Gyakorlati teendők

- Kérjük, hogy aki a **2026. január 1. előtt megkötött lakáshitelére** kívánja igénybe venni az Otthontámogatást, **legkésőbb 2026. január 20-ig** nyújtsa be igénylését a **MODULO rendszerben**.
- Az igénylés akkor minősül benyújtottnak, ha az űrlap kitöltése mellett a rendszer által generált dokumentum **aláírva visszatöltésre** került.

Bízunk benne, hogy a fenti összefoglaló segíti az igénylés időben és megfelelő tartalommal történő benyújtását. További kérdés esetén kérjük, forduljanak bizalommal a HR referensükhöz, vagy speciális probléma, kérdés esetén a Humánpolitikai Igazgatóság munkatársaihoz a humanpolitika@szte.hu címen. A MODULO rendszerrel kapcsolatban pedig a modulo@szte.hu címen kérhetnek segítséget.

Üdvözlettel,

Dr. Saághy Andrea s. k.
humánpolitikai igazgató